**“润津花园”住宅小区绿化修补工程**

**招标说明书**

**一、工程概况及招标内容**：

安徽工程大学教职工宿舍“润津花园”住宅小区总占地面积为43853m2,因南阳台下水改造，绿化损坏面积约750m2，拟补种马尼拉草坪。

（1）负责小区绿化修补场地土方的平整（极少部位需要新增回填土）；

（2）负责马尼拉草坪的移植及养护（12个月）；

**二、投标单位资质及要求**

投标人应具备与园林绿化工程项目相匹配的履约能力，具有独立的法人资格；

投标人及其项目负责人应具有良好的园林绿化行业从业信用记录；

本工程禁止挂靠投标，一经发现，立即取消投标资格，并列入不良记录名单。

**三、控制价及投标报价**

本项目控制价2.5万元。投标人报单价及总价，价格包含但不限于场地平整、回填、草坪采购及铺装、养护、税费等。

**四、质量要求**

绿化充分，达到黄土不露天。草坪内杂草控制在5%以内；生长茂盛颜色正常，不枯黄；每年修剪暖地型6次以上，冷地型15次以上；无病虫害。

**五、验收**

1、按照国家现行标准、规程、规范执行。

2、工程质保期：一年(以项目通过竣工验收的日期作为开始日期)。

**六、施工工期**

本工程工期20天，自中标通知书发出之日开始计算。每延期一天罚款200元，提前不奖励。

**七、付款方式**

施工完成办理初验，从初验之日起，一年后办理竣工验收，完成竣工验收后支付中标价的100%；

**八、其它**

1、由于本工程现场管、线较复杂，投标人可在投标前对现场进行实地查看，充分考虑现场管、线的不利影响之后报价，中标之后不对单价进行调整。如对本工程招标文件、清单、图纸、现场管路等有异议，应在招标答疑期间以书面形式提出，否则视为对本次招标所有内容的认可。

2、水、电：不涉及电，水由中标单位与物业沟通交费使用。

3、由于本工程在校园内施工，投标人应充分考虑校园内人流量大的特点，做好交通安全及疫情防控工作。报价时结合现场考虑相应的安全措施，如导致发生安全事故，乙方承担由此引发的一系列经济损失。

4、中标方必须优先安排支付工人工资，不得发生克扣工人工资的现象，如有影响招标方教学、科研秩序的现象发生，将按照招标方有关规定予以处理。

5、本招标说明书、图纸答疑均作为施工合同的附件，与施工合同具有同等效力。

6、本工程所涉及的招标文件疑问解答的最终解释权由芜湖市徽科置业有限公司负责解释。

芜湖市徽科置业有限公司2020年9月14日

报价单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 面积（m2） | 单价 | 合价 |
| 1 | 马尼拉草坪 | 750 |  |  |

备注：具体种植、养护标准参照芜湖市市政园林绿化养植标准。

投标人：

2020年9月14日